

CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE DU 3 AVRIL 2025

DÉLIBÉRATIONS VOTÉES

L'an deux mille VINGT-CINQ, le 3 avril à 20 heures et 00 minutes, le Conseil Municipal de la commune de MARCHEPRIME, dûment convoqué le 27 mars 2025 en séance ORDINAIRE, s'est réuni à la salle du Conseil Municipal, sous la Présidence de Manuel MARTINEZ, Maire, à l'exception des questions n°19 à 21 qui se sont tenues sous la Présidence de Maylis BATS, 1^{ère} adjointe au Maire.

PRÉSENTS : M. MARTINEZ (à l'exception des questions n°19 à 21), Mme BATS, Mme GAILLET, M. LORRIOT, Mme BRETTE, Mme RUIZ (à partir de la question n°13), Mme PIRE, Mme FALCOZ-VIGNE, M. ROYER, M. VANIGLIA, Mme ASSIBAT-TRILLE, M. CAÏSSA, Mme BERTOSSI, M. CARDOSO, Mme SALHI, Mme KARPINSKI LABORDE, M. AUVINET, Mme MARTIN, M. GUICHENEY, M. MAILLARD

ABSENTS EXCUSÉS ET REPRÉSENTÉS :

M. FLEURY a donné procuration à Mme ASSIBAT-TRILLE
M. BARGACH a donné procuration à Mme BATS
Mme RUIZ a donné procuration à M. ROYER (questions n°11 et 12)
Mme JAULARD a donné procuration à Mme FALCOZ-VIGNE
Mme BARQ SAAVEDRA a donné procuration à Mme BERTOSSI

ABSENTS :

M. RECAPET

Secrétaire de séance (article L2121-15 du CGCT) : M. ROYER

Approbation du Procès-verbal de la séance du 20 février 2025 : **Unanimité des suffrages exprimés.**
Présentation de l'ordre du jour de la séance : **Unanimité des suffrages exprimés.**

OBJETS	VOTES
Affaires juridiques et Urbanisme	
N°2025-011 : Vente du lot n°10 ZAE REGANEAU – Partie A	Unanimité
N°2025-012 : Vente du lot n°10 ZAE REGANEAU – Partie B	Unanimité
N°2025-013 : Promesse de bail à construction – Terrains de padel et pickleball	Majorité des suffrages exprimés 3 votes contre (M. GUICHENEY, M. MAILLARD, Mme SALHI) 4 abstentions (M. CAÏSSA, Mme MARTIN, Mme PIRE, Mme RUIZ)
N°2025-014 : Zones d'Accélération des Energies Renouvelables – Lancement de la concertation	Unanimité
N°2025-015 : Bilan des Acquisitions/Cessions immobilières – Année 2024	Prise d'acte
N°2025-016 : Mise à disposition du CCAS de la propriété privée communale située au 6 avenue d'Aquitaine	Unanimité
N°2025-017 : Cession des parcelles privées communales AE122p et A562p – Société MARCHEDIS	Unanimité 3 abstentions (M. GUICHENEY, M. MAILLARD, Mme MARTIN)
N°2025-018 : Evolution des prix de cession des espaces verts communaux	Unanimité

Finances - Budget	
N°2025-019 : Budget Principal – Approbation du compte financier unique 2024	Unanimité <i>3 abstentions (M. GUICHENEY, M. MAILLARD, Mme MARTIN)</i>
N°2025-020 : Budget annexe Equipement culturel – Approbation du compte financier unique 2024	Unanimité <i>1 abstention (M. GUICHENEY)</i>
N°2025-021 : Budget annexe Cœur de ville – Approbation du compte financier unique 2024	Unanimité <i>3 abstentions (M. GUICHENEY, M. MAILLARD, Mme MARTIN)</i>
N°2025-022 : Budget Principal – Affectation des résultats 2024	Unanimité <i>3 abstentions (M. GUICHENEY, M. MAILLARD, Mme MARTIN)</i>
N°2025-023 : Budget annexe Equipement culturel – Affectation des résultats 2024	Unanimité <i>3 abstentions (M. GUICHENEY, M. MAILLARD, Mme MARTIN)</i>
N°2025-024 : Budget annexe Cœur de ville – Affectation des résultats 2024	Unanimité <i>3 abstentions (M. GUICHENEY, M. MAILLARD, Mme MARTIN)</i>
N°2025-025 : Fixation des taux d'imposition des impôts directs locaux pour l'année 2025	Unanimité <i>2 abstentions (M. GUICHENEY, M. MAILLARD)</i>
N°2025-026 : Actualisation des Autorisations de Programme / Crédits de Paiement (AP/CP)	Unanimité <i>3 abstentions (M. GUICHENEY, M. MAILLARD, Mme MARTIN)</i>
N°2025-027 : Budget Principal – Budget primitif 2025	Majorité des suffrages exprimés <i>3 votes contre (M. GUICHENEY, M. MAILLARD, Mme MARTIN)</i>
N°2025-028 : Vote des subventions 2025 aux associations	Unanimité <i>1 abstention (M. GUICHENEY)</i>
N°2025-029 : Budget annexe Equipement culturel – Budget primitif 2025	Unanimité <i>1 abstention (M. MAILLARD)</i>
N°2025-030 : Transfert de compétence « Gestion des parcelles AE12 à AE20 et AE33 et locaux commerciaux » - Approbation du P.V de mise à disposition entre le budget Principal et le budget annexe Cœur de ville	Unanimité <i>3 abstentions (M. GUICHENEY, M. MAILLARD, Mme MARTIN)</i>
N°2025-031 : Budget annexe Cœur de ville – Création section d'investissement	Majorité des suffrages exprimés <i>1 vote contre (M. GUICHENEY)</i> <i>2 abstentions (M. MAILLARD, Mme MARTIN)</i>
N°2025-032 : Budget annexe Cœur de ville – Budget primitif 2025	Majorité des suffrages exprimés <i>3 votes contre (M. GUICHENEY, M. MAILLARD, Mme MARTIN)</i>
Affaires culturelles	
N°2025-033 : Equipement culturelle La Caravelle – Convention de co-organisation avec Musiques de Nuit	Unanimité
N°2025-034 : Modification du règlement intérieur de la bibliothèque	Unanimité
Services techniques	
N°2025-035 : Raccordement électrique de la société « LISEA » à Croix d'Hins – Convention de servitudes avec la société Enedis	Majorité des suffrages exprimés <i>1 vote contre (M. GUICHENEY)</i> <i>2 abstentions (M. MAILLARD, Mme MARTIN)</i>

Administration générale	
N°2025-036 : Renforcement du dispositif estival de gendarmerie – Convention de partenariat 2024	Unanimité
N°2025-037 : Compte-rendu des décisions prises par M. le Maire dans le cadre de ses délégations	Prise d'acte

Questions et informations diverses.

Séance levée à 23h18.

Affiché à la porte de la mairie et mis en ligne sur le site internet de la commune le 7 avril 2025.

Le Maire,

Manuel MARTINEZ



